

Bytové družstvo Na Vrškách – v likvidaci

Příloha k účetní závěrce za rok 2017

Název: Bytové družstvo Na Vrškách – v likvidaci

Sídlo: Na Vrškách č. p. 1235, 156 00 Praha - Zbraslav

Právní forma: družstvo

IČO: 271 72 457

Předmět činnosti: nájem a pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor s poskytováním základních služeb zajišťujících provoz nemovitostí, bytů a nebytových prostor

Rozvahový den: 31. 12. 2017

Okamžik sestavení účetní závěrky: 8. 2. 2018

Statutární orgán – představenstvo:

předseda Bc. Zatloukal Zdeněk

místopředseda Botek David

člen Macháček Daniel

Kontrolní komise:

předseda Zuska Jiří

člen Beneš René

Obecné údaje

Bytové družstvo bylo zapsáno do obchodního rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl Dr., vložka 6118, dne 19. 08. 2004.

Bytové družstvo pronajímá bytové jednotky a poskytuje základní potřeby s tím spojené. Správu provádí Stavební bytové družstvo Praha, Střelničná 1861/8a, Praha 8, IČ 00034592.

Bytové družstvo nezaměstnává zaměstnance v hlavním pracovním poměru, vyplácí odměny statutárnímu orgánu, úhrady za úklidové práce formou dohod o pracovní činnosti, případně za drobné údržbové práce formou dohody o provedení práce.

Vyplacené odměny statutárnímu orgánu v roce 2017 činí 57.600,- Kč.

Bytové družstvo nemělo ve sledovaném období uzavřené smluvní vztahy s obchodními partnery, kteří jsou rodinnými příslušníky statutárního orgánu.

Zůstatek bankovního účtu k 31. 12. 2017 činí 510.285,64 Kč.

Bytové družstvo účtuje v soustavě podvojného účetnictví. Účetnictví se řídí zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů Vyhláškou č. 500/2002 Sb. a Českými účetními standardy pro účetní jednotky, které účtují podle vyhlášky č. 500/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Správce SBD Praha je pro bytové družstvo používán program firmy MIKROS a.s., Brno pro vedení podvojného účetnictví i pro sledování a vyúčtování předpisu a úhrad poplatků na správu domu a pozemku a záloh na služby.

Bytové družstvo účtuje na účtech zúčtovacích vztahů, materiálové náklady a ostatní osobní náklady účtuje prostřednictvím účtů účtové třídy 5, které ke konci účetního období zúčtuje účetním zápisem na účtech zúčtovacích vztahů a příslušných účtech účtové třídy 6.

Bytové družstvo nepřijalo ani neposkytlo ve sledovaném období dary.

Vlastní kapitál

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Bytové družstvo neeviduje žádný dlouhodobý majetek.

Všechny pohledávky a závazky jsou obsaženy v rozvaze, bytové družstvo nepoužívá podrozvahové účty.

Krátkodobé pohledávky:

Nejvyšší částku krátkodobých pohledávek tvoří náklady na služby, které jsou zúčtovávány každoročně se členy družstva. Zůstatek krátkodobých pohledávek k 31. 12. 2017 činí 695.703,53 Kč.

Dlouhodobé pohledávky:

Bytové družstvo neeviduje žádné dlouhodobé závazky.

Krátkodobé závazky:

Nejvyšší částku krátkodobých závazků tvoří zálohy na služby, které jsou zúčtovávány každoročně se členy družstva. Zůstatek krátkodobých závazků k 31. 12. 2017 činí 813.384,60 Kč.

Dlouhodobé závazky:

Zůstatek dlouhodobých závazků tvoří přijaté dlouhodobé zálohy na opravy a udržování, které nejsou předmětem každoročního vyúčtování. Zůstatek přijaté dlouhodobé zálohy k 31. 12. 2017 činí 323.957,33 Kč.

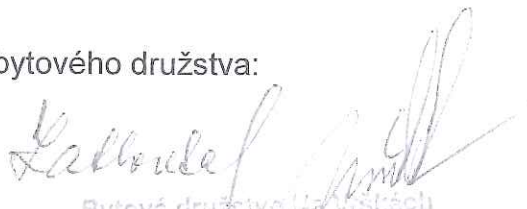
Výsledek hospodaření

Výsledek hospodaření k 31. 12. 2017 činí ztráta -696,33 Kč.

Události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky:

nenastaly.

Podpisový záznam statutárního orgánu bytového družstva:


Bytové družstvo Na Vrškách
Na Vrškách 1233
156 00 Praha - Zbraslav
IČ: 27472467